郑州俱进热电能源有限公司

化学水处理设施招租公告

郑州俱进热电能源有限公司化学水处理设施向社会公开招租，欢迎符合条件的意向承租人前来咨询并参与竞价，现将有关情况公告如下:

**一、招租化学水处理设施**

1、地址：登封市东华镇生态工业园区

2、位置：郑州俱进热电能源有限公司

3、招租设施：机械澄清池、供水泵房、清水箱、超滤系统、锅炉补给水处理系统、除盐水箱及酸碱系统等。

1. 租期：租赁期限为3年，租赁期间承租方不得擅自转租、合租、转借租赁化学水处理设施。

5、中标方在首次签订租赁合同时需要交押金（履约保证金）人民币5万元（大写伍万圆整），先付费后使用。首年度租金、履约保证金在签订《化学水处理设施租赁合同》后5个工作日内支付，后续年度租金在上一年度租赁期届满前一个月，按年度租金金额一次性付清。

6、在一次性付清首年度租金、履约保证金后10个工作日内双方就化学水处理设施财产情况共同确认后现状交付。

7、安全环保条款。投标人应自觉遵守国家及地方各级政府、行业主管部门对安全环保的相关要求，租赁期间投标人所发生的安全环保案件由投标人全部负责，与招租人无关。

**二、报价须知**

（一）资格要求

1、投标人具有独立法人资格，提供营业执照或三证合一证照（验原件、提供复印件）。

2、法人身份证验原件，提供加盖公章复印件，法人授权委托书（原件）及被授权人身份证（验原件、提供加盖公章复印件）。

3、投标人需具有履行合同的能力（证明材料自行提供），无失信记录。

（二）投标时间及投标保证金缴纳

1、本次竞价招租初次报价采用密封报价的方式进行报价（化学水处理设施年租金报价人民币 元，含9%税），请参与竞价的单位严格按照有关要求进行报价。

**1.1报名时间和地点**

1.2报名时间：2021年9月23日至2021年10月26日。

1.3报名地址：郑州俱进热电能源有限公司商务处办公室。

**2竞租文件递交**

2.1 招租人开始接受竞租文件时间：2021年10月27日上午8:30开始。

2.2 竞租文件递交截止时间：2021年10月27日9:30结束。

2.3 竞租文件递交地点：郑州俱进热电能源有限公司生产楼四楼会议室。

2.4 逾期送达的或未送达指定地点的竞租文件不予受理。

3、投标人在送交投标报价时需缴纳人民币5万元（大写：伍万圆整）的投标保证金，未缴纳投标保证金的投标无效，中标人的投标保证金转为履约保证金，多退少补，未中标人的投标保证金在评标结束后3个工作日内无息返还。

4、投标保证金缴纳账户

单位：郑州俱进热电能源有限公司

开户行：登封市农商行

账号：00415011000000258

注：缴纳时需在缴款凭证用途栏注明郑州俱进热电能源有限公司化学水处理设施租赁投标保证金。

（三）其它说明及要求

1、若投标存在围标等违规违纪不正当竞争行为的将取消竞标资格或在保证金中进行相应扣款处罚。

2、若投标报价结果未能通过公司租赁决策审批程序，则投标报价结果为废标（招标人不须为此给予中标人任何补偿）。

3、投标人须在接到中标通知后7个工作日内与招租人签订《化学水处理设施租赁合同》，并于5个工作日内一次性缴纳首年度租金及履约保证金，若未按时签订合同或未缴纳相关费用的取消其中标资格，没收其投标保证金。

**三、招租人通信地址**

登封市东华镇生态工业园区

联系人：王先生 电话：13849050108

**四、实地查看及咨询时间**

2021年9月23日至2021年10月26日。

 郑州俱进热电能源有限公司

2021年9月22日